

| Финансовый отчёт за 2018 год                                 |         |                                           |                                                   |
|--------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| за                                                           |         | 12                                        | месяцев                                           |
| пр.Коммунистический д. 2                                     |         |                                           |                                                   |
| Площадь помещений, м2                                        | 4533,60 | Стоимость выполненных работ (услуг), руб. | Стоимость выполненных работ (услуг) на 1 м2, руб. |
| Размер платы по содержанию и ремонту общего имущества        |         | 21,05                                     |                                                   |
| Прочие доходы 2018 года                                      |         | 2364,00                                   |                                                   |
| <b>ИТОГО доходы по содержанию и ремонту общего имущества</b> |         | <b>1263060,96</b>                         |                                                   |
| Управление МКД                                               |         | 277456,32                                 | 5,10                                              |
| Вывоз и утилизация ТБО                                       |         | 86715,26                                  | 1,59                                              |
| Поверка общедомовых приборов                                 |         | 19023,00                                  | 0,35                                              |
| Обслуживание общедомовых приборов учета                      |         | 18311,87                                  | 0,34                                              |
| Обслуживание общедомовых электросетей                        |         | 44064,73                                  | 0,81                                              |
| Обслуживание общедомовых инженерных сетей                    |         | 152285,44                                 | 2,80                                              |
| Уборка в подъездах и содержание придомовой территории        |         | 155056,00                                 | 2,85                                              |
| промывка системы отопления                                   |         | 5000,00                                   | 0,09                                              |
| Материалы для ремонта и благоустройства общего имущества МКД |         | 88841,42                                  | 1,63                                              |
| Общепроизводственные расходы                                 |         | 38218,22                                  | 0,70                                              |
| обкос                                                        |         | 1120                                      | 0,02                                              |
| техническое обслуживание газовых сетей                       |         | 18847,48                                  | 0,35                                              |
| Ремонт отмостки                                              |         | 223922,52                                 | 4,12                                              |
| очистка подвала и вывоз мусора                               |         | 36548,5                                   | 0,67                                              |
| Автоуслуги (автовышка при очистке кровли от снега)           |         | 12600                                     | 0,23                                              |
| <b>ИТОГО РАСХОДЫ ПО МКД</b>                                  |         | <b>1178010,76</b>                         | <b>21,65</b>                                      |
| Финансовый результат по МКД на 01.01.2019 г.                 |         | <b>85050,20</b>                           | <b>133275,63</b>                                  |
| Задолженность собственников по содержанию жилья              |         |                                           |                                                   |
| Задолженность собственников за СОИ                           |         |                                           |                                                   |
| <b>ИТОГО результат</b>                                       |         | <b>218325,30</b>                          |                                                   |

Президент ТСЖ "Колос" 